ACTA SESION EXTRAORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Siendo las once horas con treinta y cuatro minutos del día Lunes veintiséis de Diciembre del año dos mil cinco, el Alcalde de la Comuna, don Joel Rosales Guzmán, en nombre de Dios, abre la **CUADRAGESIMA PRIMERA SESION EXTRAORDINARIA** del Concejo Municipal, con la asistencia de los concejales señores: Eduardo Borgoño Bustos, Conrado Pérez Rebolledo, Leonardo Barriga Curilemo, Gustavo Seguel Núñez, Ismael Rioseco Larenas, Julio Stark Ortega y Myriam Quezada Pérez. Se incorpora al final de la exposición de la Directora (s) de Obras Municipales el concejal don Gerson San Martín Jara. Se encuentran presentes además don Jorge Morales Segura, Profesional Abogado de la Dirección de Asesoría Jurídica, doña María Cecilia Jara Morales, Directora (s) de Obras Municipales, don Rodrigo Ríos Avello, Profesional de la Secplan y don Carlos Moreno Chuecas, Director de la Secplan y Secretario Técnico del Concejo Municipal. Actúa como Secretario y Ministro de Fe, don Nelson Escobar Sáez, Secretario Municipal (s).

TRATAMIENTO DEL TEMARIO:

1. OBTENER ACUERDO DEL CONCEJO PARA APROBAR CONTRATOS, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ART. 65º, LETRA i) DE LA LEY ORGANICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES.

- El Sr. Alcalde en primer lugar ofrece la palabra a don Jorge Morales Segura, Abogado de la Dirección de Asesoría Jurídica, para que exponga.
- El Sr. Morales explica que el tema dice relación con la Ley 20.033, que entró en vigencia a partir del 01 de Julio de 2005. La norma modifica diversos cuerpos legales, por lo que en su artículo 5º, número 5, modifica el artículo 65º, letra i) de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N° 18.695 y en virtud de ello se establece que el Sr. Alcalde requerirá acuerdo del concejo municipal para celebrar actos y contratos que involucren montos iguales o superiores a las 500 U.T.M., para lo cual se requerirá la mayoría absoluta del concejo. No obstante ello, para los casos en los cuales los actos, contratos o convenios sobrepasen el plazo y exceda al periodo alcaldicio, se requerirá el acuerdo de los dos tercios del concejo. Señala que existían dudas respecto de los fondos externos que llegaban para la celebración de actos o contratos, por lo tanto la unidad jurídica se comunicó vía telefónica con Contraloría y se salvó esa duda estableciéndose que la norma del artículo 65º, también sería aplicable a los fondos externos.
- A continuación el Sr. Alcalde ofrece la palabra a la señora María Cecilia Jara Morales, Directora (s) de Obras Municipales, para que exponga.
- La señora Jara Morales pasa a exponer las obras que sobrepasan las 500 U.T.M., a través de una diapositiva que se inserta como sigue:

PROYECTOS PROPUESTA PUBLICA

• Construcción Graderías lado poniente, Estadio Municipal Los Angeles. Monto obra \$33.340.000.- Iva incluido.

Empresas que postularon : Arturo Célis Gomez.

• Reposición y Construcción de aceras en diversos puntos de la Comuna de Los Angeles. Monto obra \$26.000.000 IVA incluido.

Empresas que postularon : Jovino Rojas Díaz.

• Ampliación Pista Atlética Estadio Municipal, Los Angeles, Il llamado. Monto obra \$22.000.000.- IVA incluido.

Empresas que postularon : Arturo Celis Gomez.

• Construcción de Pórticos de Acceso y Muro perimetral zona de Juegos en la Laguna Esmeralda, comuna de Los Angeles, Il llamado. Monto obra \$ 22.200.000 IVA incluido.

Empresas que postularon : Sergio Iturra Mena.

• Construcción Pavimento Avda. Las Azaleas, Los Angeles. Monto obra \$416.844.000.- IVA incluido.

Empresas que postularon : Dherco Ltda.

• Construcción de Plataforma sobre Estero Quilque en Paseo Ronald Ramm, Los Angeles. Monto obra \$23.800.000.- IVA incluido.

Empresas que postularon : Constructora CS Ltda.

- Una vez finalizada la exposición de la señora Jara Morales, el Sr. Alcalde ofrece la palabra a don Rodrigo Ríos Avello, Profesional de la Secplan, para que informe sobre otro contrato que él evaluó.
- El Sr. Ríos pasa a informar sobre la siguiente obra:
 - *“Diseños de Ingeniería para servicio de agua potable y alcantarillado de aguas servidas para localidades rurales de la comuna de Los Angeles”*, que contempla los diseños de ingeniería del mejoramiento y ampliación del sistema de agua potable rural e instalación del servicio de alcantarillado y tratamiento de aguas servidas para las localidades de San Carlos, Chacayal Norte y Sur y Santa Fe. Además considera la instalación del sistema de agua potable rural en la localidad de Las Delicias. El financiamiento es municipal y la unidad técnica es Essbio. Luego da lectura al acta de evaluación, la que se transcribe como sigue:

“ ACTA DE EVALUACIÓN

Siendo las 08:30 hrs. del día 13 de Diciembre de 2005, en las oficinas de la Secretaría Comunal de Planificación (SECPLAN) se reúne la Comisión de Evaluación señalada en el artículo 7 de las Bases Administrativas Especiales que rigen la Propuesta Pública: “Diseños de Ingeniería para Servicio de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas para localidades rurales de la comuna de Los Angeles”, conformada por las personas abajo firmantes, con el objeto de verificar en detalle que la única oferta validamente emitida cumpla a cabalidad las bases de licitación y antecedentes del proyecto.

- a) *se da lectura al acta de apertura de fecha 23 de Noviembre de 2005.*
- b) *Se da lectura al informe técnico de Essbio S.A., recepcionado mediante carta N° SGNS 114/05.*
- c) *La comisión evaluadora se aboca al estudio de la única oferta validamente emitida, la que corresponde al siguiente consultor:*

OFERENTE	MONTO TOTAL (\$)	PLAZO TOTAL (días)
Julio Cesar Matute Carvajal	53.102.500 c/impuesto	150

- d) *Revisada la oferta validamente emitidas, se concluye que corresponden efectivamente a lo solicitado en los antecedentes de licitación.*
- e) *Según el documento denominado “Consultas y Aclaraciones”, las Bases Administrativas Especiales de licitación que rigen la propuesta respectiva, y el Informe Técnico de Essbio, como Unidad Técnica, esta comisión avala la evaluación realizada por ESSBIO:*
- f) *En resumen, se obtiene la siguiente nómina de proponentes, ordenados de acuerdo a su evaluación.*

1. Julio Cesar Matute Carvajal Nota = 100 puntos.

Es cuanto podemos informar,

Para constancia firman; don Nelson Luis Escobar Sáez, Director de Asesoría Jurídica; Sandra Pacheco Villablanca, Profesional Director de Control; Rodrigo Ríos Avello, Profesional de Secplan y Carlos Moreno Chuecas, Director de Secplan. “

- El Sr. Alcalde ofrece la palabra sobre el tema.
- La concejal Quezada sobre los plazos, consulta si siempre hubo un oferente o hubieron otros y si los hubieron quizás no cumplieron los requisitos exigidos.

- El Sr. Ríos responde que en el acta de apertura los primeros antecedentes que se tuvieron a la vista fueron siete boletas de garantías, lo que daba luces de que habría igual número de oferentes. Lamentablemente sólo cuatro ofertas se ingresaron al portal chilecompra, pero al proceder a realizar la apertura de la propuesta se dejaron tres ofertas fuera de bases porque no cumplían los requisitos exigidos en las bases, por lo tanto sólo una oferta fue válida y es la que se propone adjudicar. En todo caso posterior a la apertura se enviaron los antecedentes a Essbio, por cuanto es la unidad técnica, delegado por el MOP y ahí se validó la oferta.
- El Sr. Carlos Moreno Chuecas, Secretario Técnico del Concejo Municipal, interviene aclarando que el sistema chilecompra es nuevo, siempre hay problemas con las empresas que se presentan, porque no subieron bien algún papel, faltó alguna firma, etc., por eso automáticamente quedan afuera.
- No habiendo más intervenciones el Sr. Alcalde consulta si habría acuerdo para aprobar los contratos de las siguientes obras:
 - ✓ Construcción Graderías lado poniente, Estadio Municipal Los Angeles.
 - ✓ Reposición y Construcción de aceras en diversos puntos de la Comuna de Los Angeles.
 - ✓ Ampliación Pista Atlética Estadio Municipal, Los Angeles, Il llamado.
 - ✓ Construcción de Pórticos de Acceso y Muro perimetral zona de Juegos en la Laguna Esmeralda, comuna de Los Angeles, Il llamado
 - ✓ Construcción Pavimento Avda. Las Azaleas, Los Angeles
 - ✓ Construcción de Plataforma sobre Estero Quilque en Paseo Ronald Ramm, Los Angeles.
 - ✓ Diseños de Ingeniería para Servicio de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas para localidades rurales de la comuna de Los Angeles".Propuesta que es aprobada, por la unanimidad de los señores concejales. **(ACUERDO N° 375 – 05).**
- Sin mas puntos que tratar, en nombre de Dios, se poner término a la sesión, siendo las diez horas con cuarenta y cinco minutos.

Doy fe.

**NELSON ESCOBAR SAEZ
SECRETARIO MUNICIPAL (S)**

ajm.